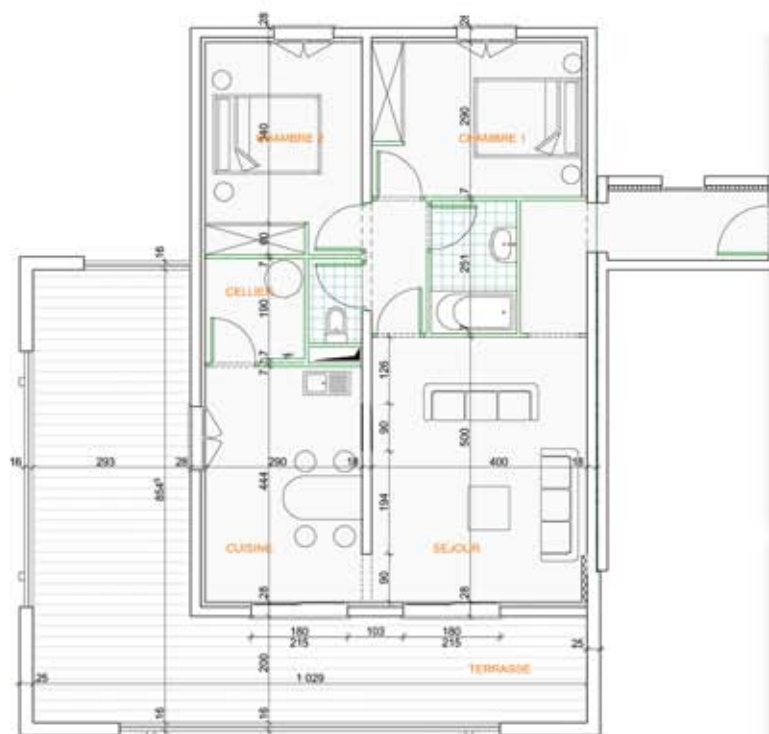


# RESIDENCE SAMPIERU CORSU



| DESIGNATION DES PIECES        | Surface                     |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Hall d'entrée                 | 7,34 m <sup>2</sup>         |
| Séjour                        | 19,91 m <sup>2</sup>        |
| Cuisine                       | 12,88 m <sup>2</sup>        |
| Cellier                       | 3,55 m <sup>2</sup>         |
| W.c                           | 1,60 m <sup>2</sup>         |
| Dégagement                    | 2,59 m <sup>2</sup>         |
| Salle de bain                 | 4,02 m <sup>2</sup>         |
| Chambre 1                     | 10,15 m <sup>2</sup>        |
| Placard chambre 1             | 1,12 m <sup>2</sup>         |
| Chambre 2                     | 10,46 m <sup>2</sup>        |
| Placard chambre 2             | 1,10 m <sup>2</sup>         |
| Sous -Total                   | <b>74,72 m<sup>2</sup></b>  |
| Terrasse Séjour-Cuisine       | 39,79 m <sup>2</sup>        |
| Sous -Total Terrasse          | 39,79 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b>                  | <b>114,51 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Total Pondéré de vente</b> | <b>10 m<sup>2</sup></b>     |



## Bâtiment B - R+4 Appartement n° 48 - T3

Surface : 74.72 m<sup>2</sup> + terrasse 39.79 m<sup>2</sup> «Pondérée 25%»  
Surface pondérée de vente : 10 m<sup>2</sup>

Prix total :

Prix au m<sup>2</sup> :

Non inclus dans le prix : cuisine, lustrerie, accessoires

Frais de notaire réduits

Frais de commercialisation

## Descriptif de construction

Construction traditionnelle en béton armé

Enduit extérieur monocouche clair

Toiture tuile béton

Cloisons type placostyle

Isolation murale type placomural

Baies alu et fenêtres PVC

Placards coulissants dans toutes les chambres

Douches, lavabos sur colonne, chauffe-eau 200 l

Installation électrique encastrée avec tableau et protection

Prise TV avec antenne et téléphone

Climatisation inverter chaud et froid

Place de parking privée et numérotée